



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1454 от 28 ОКТ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 19 октября 2021 г. № 21-01-06-15231

**разрешает** ООО «Спецстрой «Бульвар Гагарина, 18» (ИНН 5903141996, ОГРН 1195958020015, место нахождения: 614031, Пермский край, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 31, каб. 13)

**размещение объектов:** линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 1 год

**местоположение:** г. Пермь, Мотовилихинский район, бульвар Гагарина.

Территория расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: охранный зона газопровода среднего давления, охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в границах территории объектов культурного наследия: зоны регулирования застройки – Ансамбль «Егошихинское кладбище» (ЗРЗ-12И-2, ЗРЗ-12И-3).

ООО «Спецстрой «Бульвар Гагарина, 18»:

1. Соблюдать правила охраны газораспределительных сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. Соблюдать режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения ансамбля «Егошихинское кладбище» и объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах города Перми», установленные постановлением Правительства Пермского края от 16 июня 2014 г. № 485-п.

ООО «Спецстрой «Бульвар Гагарина, 18» в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Спецстрой «Бульвар Гагарина, 18»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Спецстрой «Бульвар Гагарина, 18», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела  
предоставления земельных участков  
по работе с юридическими лицами



С.С. Бажина



# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

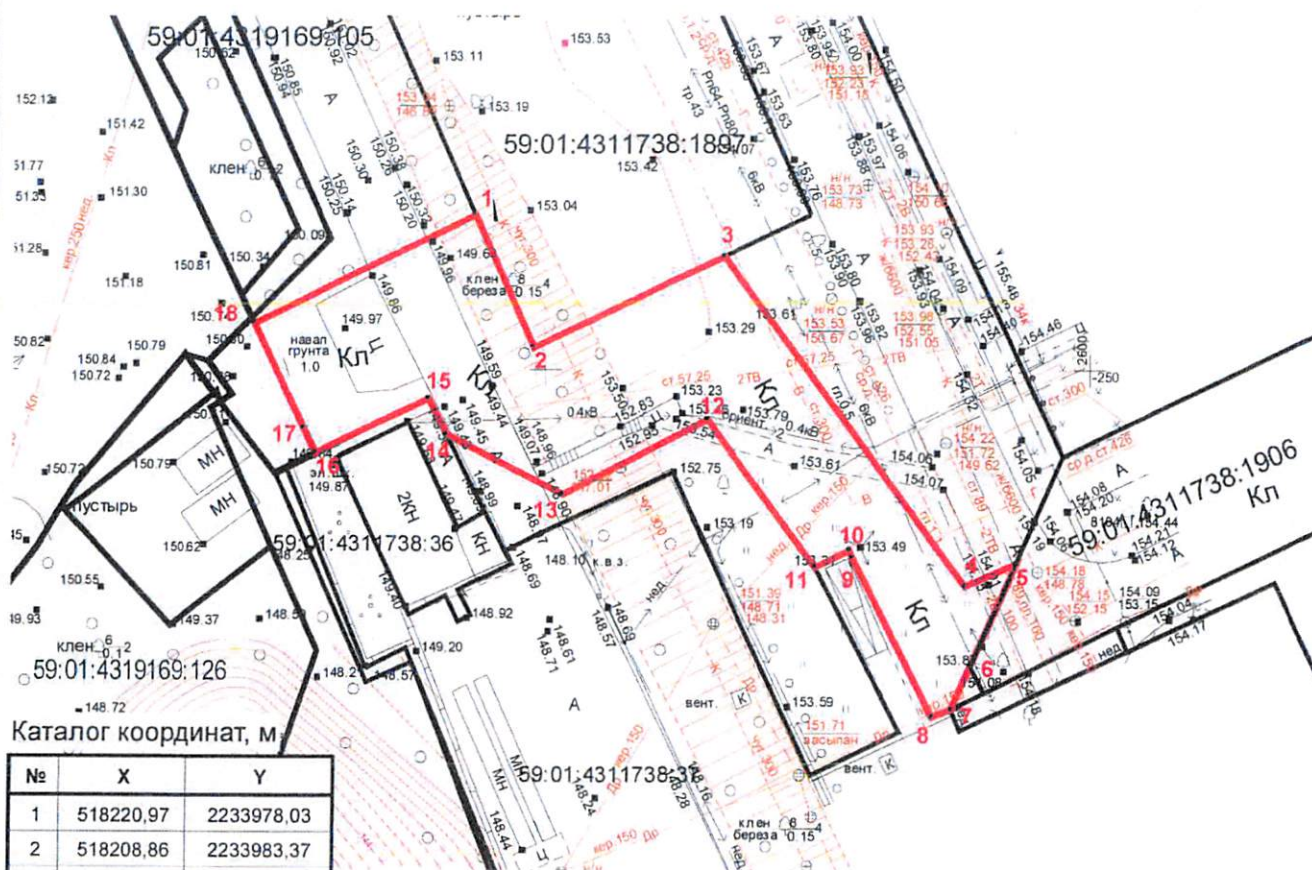
Объект: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (п.3)

Срок использования земельного участка 1 год

Местоположение объекта: г.Пермь, Мотовилихинский район, бульвар Гагарина  
лощадь земельного участка или части земельного участка - 957 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:



Каталог координат, м

№	X	Y
1	518220,97	2233978,03
2	518208,86	2233983,37
3	518217,10	2234000,86
4	518187,02	2234023,00
5	518189,08	2234027,69
6	518179,68	2234023,47
7	518175,76	2234021,71
8	518175,19	2234020,03
9	518189,70	2234012,65
10	518190,35	2234012,34
11	518188,84	2234009,24
12	518202,27	2233999,33
13	518195,52	2233986,05
14	518201,05	2233975,28
15	518204,27	2233973,64
16	518199,37	2233963,28
17	518201,05	2233962,21
18	518217,10	2233957,57

## Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки до 3 точки 59:01:4311738:1897

от 3 точки до 5 точки городские земли

от 5 точки до 7 точки 59:01:4311738:1906

от 7 точки до 11 точки 59:01:4311738:37

от 11 точки до 14 точки городские земли

от 14 точки до 16 точки 59:01:4311738:36

от 16 точки до 18 точки 59:01:4311738:579

от 18 точки до 1 точки городские земли

Масштаб 1:1000

## Условные обозначения

— Граница части земельного участка

— Границы земельных участков

59:01:4311738:84 Кадастровый номер участка в квартале

Заявитель:



*Зверев К.О. директор ООО "Спецстрой "Бульвар Гагарина, 18"*  
(подпись, расшифровка подписи)

Верно

(для юридических лиц  
и индивидуальных предпринимателей)